



Revisjon Fjell IKS
Os kommunehus

2550 OS I ØSTERDALEN

Røros, 31.10.2018

Vår ref.	Løpenr.	Arkivkode	Saksbehandler	Deres ref.
17/1488-18	11570/18	217	Dag Øyen 72 41 94 51	28/18

FORVALTNINGSREVISJON OM BYGGESAKSBEHANDLING FOR RØROS KOMMUNE

Kontrollutvalget har bedt om tilbakemelding på følgende vedtak innen 1/11-18:

Kontrollutvalgets vedtak:

Kommunens tilbakemelding om iverksettelse av tiltak på bakgrunn av forvaltningsrevisjonsrapporten "*Saksbehandling av byggesaker i Røros kommune*", tas til orientering.

Utvalget følger opp saken til alle tiltak beskrevet i kommunestyrets vedtak er iverksatt.

Kontrollutvalget ber om å få oversendt styringsdokument som omhandler rammer og retningslinjer for bruk av skjønn under byggesaksbehandlingen.

Kontrollutvalget ber om en kommentar til oversendelsesforslaget som følger vedtaket fattet i kommunestyret.

Oversendelsesvedtak fra kommunestyret 15/2-18

- 1. rådmann/teknisk kontor initierer primært de profesjonelle utbyggere i kommunen til et dialogmøte/orienteringsmøte der en kan få opplysninger om eventuelle endringer siden sist. Dette bør gjøres årlig.**
- 2. Det er forståelig at en primært ønsker timebestilling for konsultasjoner. I tillegg bør det utprøves med å avsette en halv eller en fast dag i uka til drop-in besøk. Dette må gjøres kjent på kommunens hjemmeside.**

1. Virksomhet for Tekniske områder har avholdt 2 bransjemøter vinteren 2018. representanter fra byggebransjen har vært med å gi innspill på møtenes innhold. Det planlegges bransjemøter også høst/ vinterhalvåret 2018/19. av hensyn til byggebransjen er det mest hensiktsmessig å avholde disse i vinterhalvåret.



VERDENSARV



INDUSTRI



KULTUR

Post/besøksadresse
Bergmannsg. 23
7374 RØROS
Tlf.: 7241 9400

Org.nr: NO 939 898 743 MVA
Bankgiro: 4280.05.23022
Postgiro: 0801.59.20301
postmottak@roros.kommune.no

*Pulsen
i fjellet*

2. Byggesak er i en situasjon med vakant stilling. Vi har likevel en saksbehandler sittende på servicetorget 2 dager i uka, som vil være tilgjengelig for publikum. Det planlegges i tillegg utvidet åpningstid en dag i uka på servicetorget der byggesaksbehandler vil være tilgjengelig. Profesjonelle bestiller forhåndskonferanse eller avtalt tid.

Vedlagt dette brev er et styringsdokument: Rammer og retningslinjer for bruk av skjønn under byggesaken. Det understrekes at ny kommuneplans arealdel som vedtas i 2019 i seg selv vil være retningsgivende for bruk av skjønn i mye større grad enn hva eksisterende kommuneplan gjør.

Med hilsen

Kjersti Forbord Jensås
Konstituert rådmann

Dag Øyen
Virksomhetsleder/teknisk sjef

Vedlegg:
Styringsdokument